

DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEK
TARTU LINNAVALITSUSE LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND
RAEKOJA PLATS 3
51003 TARTU

ETTEPANEKU NR:

ETTEPANEK REGISTREERITUD: ".....".....20.... a.
(täidab linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna töötaja)

LSK-... -...

1. ÜLDANDMED:

(PALUME TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA)

Ettepaneku tegija. Juriidilise isiku puhul märkida nimi, registrikood ja esindaja nimi. Füüsilise isiku puhul märkida nimi. Volitamise korral märkida vastavad andmed esindaja ja esindatava kohta. Ettepanekule lisada volikirj.

DÜ EVERFELD, REG NR 12000620
ESINDAJA: TIIT REINFELD, TEL 56450921

Postiaadress, telefon, e-posti aadress:

LIHULA MNT 9-11, HÄÄPSALU, 90507

2. PLANEERINGUGA TAOTLETAV

(PALUME TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA)

Planeeringu koostamise eesmärk:

EHITUSÕIGUSE MÄÄRAMINE

Planeeringuala (aadress või asukohta kirjeldus):

TURU 35A, TARTU 603 m²

Maa-ala kruntimine või krundipiiride muutmine, moodustavate kruntide ligikaudne suurus:

Krundi kasutamise soovitud sihtotstarve ja ehitise kasutamise otstarve. Anda krundi kasutamise sihtotstarve või otstarbed (anda soovitud osakaaluna krundi sihtotstarvetest) ja ehitise kasutamise soovitud otstarve või otstarbed. Ühele krundile võib määrata kuni 3 krundi kasutamise sihtotstarvet täpsusastmega mitte alla 5%):

ARIMAA - 1 KÖRRUS, ELAMUMAA

Säilitatavad hooned ja rajatised:

Uute ehitiste arv, hoonete korruselisus/kõrgus maapinnast, jaotus põhi- ja abihooneteks:

1 UUS HOONE, KÕRGUS MAAPINNAST KUNI 14 M.
3-4 KÖRRUST

Hoonete rekonstrueerimine või olemasolevate hoonete laiendamine:

Lammutatavad hooned:

Olemasolevate ja uute hoonete ligikaudne brutopind (m²) ja hoonete suurim ehitusalune pindala krundil.

Kortere lamute puhul anda ka soovitud korterite arv:
EHITUSALUNE PIND 200 M², BRUTOPIND 800 M²
8 KORTERIT

Võimalikku keskkonnaohtu kujutavad rajatised või kavandatavad tegevused:

Soovitud arhitektuursed tingimused hoonetele (katuse harjajoon ja -kalle, välisviimistluse materjalid, piirete tüübid, ehitusjoon jne):

Tehnovõrkudega varustatus*:

	Veevarustus ühisveevärgist	Kanaliseerimine kanaliseerimisvõrku	Soojavarustus	Side	Elekter
Olemasolev					
Planeeritav	X	X		X	X
Vajaduse suurendamine					

*olemasolu/vajadus märkida ristiga

Liiniservituutide vajadus:

Olemasolev/planeeritav parkimiskohtade arv:
8-10 PARKIMISKOHTA

Juurdesõidud kruntidele (vajadusel läbisõidud naaberkruntidelt) ja juurdesõiduga kaasneva teeservituudi vajadus:
OTSE TANAVALT

Säilitatavad või likvideeritavad puud, vertikaalplaneerimine:
1 LIKVIDEERITAV PUU

Lisada ettepanekut illustreeriv skeem (alusplaani saab soovi korral osakonnast).

3. KINNITUSED:

3.1. Olen nõus tasuma Tartu Linnavalitsuse poolt avaldatavate planeeringu menetlemisega seotud teadaannete avaldamise kulud (ajalches ja väljaandes Ametlikud Teadaanded).

3.2. Olen nõus tasuma Tartu Linnavalitsuse poolt planeerimiseaduse § 12 lg-s 3¹ ettenähtud informatsioonitahvli või -teatise paigaldamisega seotud kulud ning kinnitan detailplaneeringualal informatsioonitahvli või -teatise paigaldamise võimaldamist.

4. MÄRKUSED:

Käesoleva ettepaneku esitamisega nõustub ettepaneku tegija sõlmima Tartu Linnavalitsusega pärast lähteseisukohtade kinnitamist planeerimiseaduse § 10 lg 6 kohase detailplaneeringu koostamise ja rahastamise lepingu.

Ettepaneku tegija allkiri/ nimi /kuupäev:

Olen nõus (märkida ristiga) esitatud ettepanekuga seotud dokumentide saatmisega elektroonilises vormis e-postiaadressile: TIITRE@HOT.EE ; EVERFELD@GMAIL.COM

DIGILAALALLKIRI

